

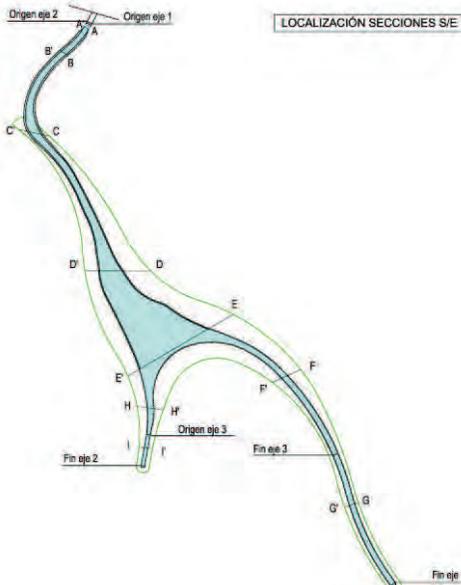
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL URBANÍSTICA
**OTROS ESTUDIOS RELACIONADOS: ESTUDIOS DE
 AFECCIÓN A LA ESCORRENTÍA SUPERFICIAL
 AFECCIÓN A LA ESCORRENTÍA
 SUPERFICIAL DEL SECTOR “EL
 SALADAR” DE JÁVEA (ALICANTE)**

La solución propuesta por EVREN plantea articular la edificación residencial en torno a un lago artificial permanentemente inundado, en el que desembocuen los barrancos que alimentan al saladar durante los episodios de lluvias, a partir de la cual se produce el drenaje al mar a través de un canal a cielo abierto con solución constructiva blanda, dentro de una actuación de cuidada integración paisajística.

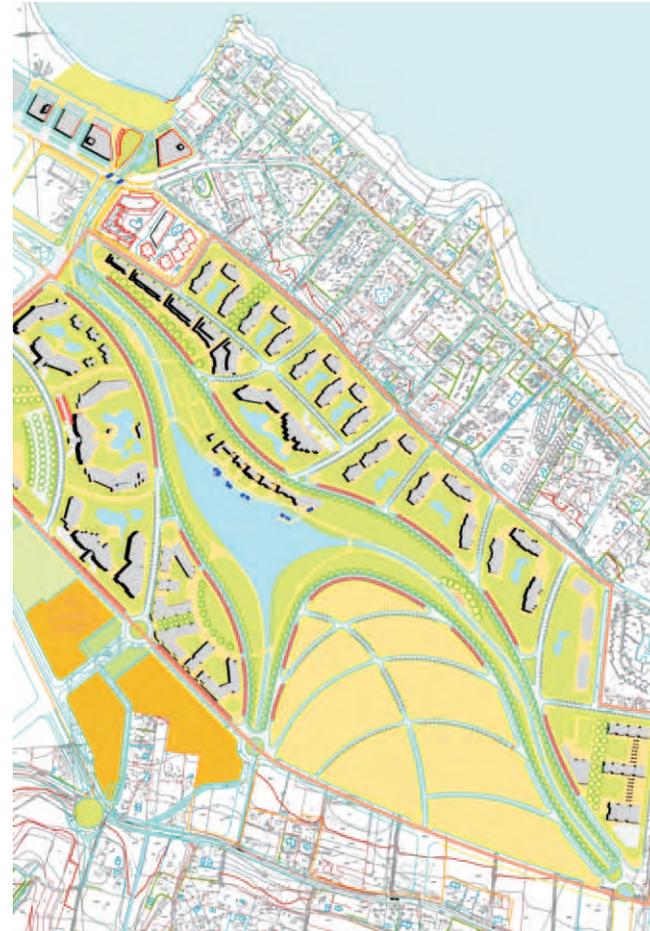
Los taludes del lago, barrancos afluentes y canal de drenaje se revisten vegetalmente, realizando plantaciones de especies de ribera, de manera que queden integrados dentro de las zonas verdes del sector.

El canal se protege de la posibilidad de entrada de agua de mar, incluso en temporales de levante, mediante la instalación en su tramo final de un resalto vertedero, que mantiene la lámina de agua dulce en el lago y en el canal de drenaje.

El agua se recircula desde el punto de menor cota hasta la cabecera de los barrancos a través de un bombeo alimentado con energía solar, permitiendo la implantación de distintas comunidades vegetales y faunísticas en el lago y el establecimiento de una corriente de agua siempre activa con un consumo de recursos hídricos mínimo.



El Sector “El Saladar” se localiza en el término municipal de Jávea, en la provincia de Alicante. Se trata de un sector de suelo urbanizable próximo a la playa del Arenal, que ocupa una zona correspondiente a una antiguo humedal que fue transformada ya desde época romana mediante su conversión en salina, más tarde para uso agrícola y en los últimos 50 años a través de la urbanización de su frente marítimo. Debido a que se trata de una zona deprimida en relación con la cota de los terrenos circundantes y a que se han inutilizado sus desagües históricos, durante los episodios de fuertes tormentas el agua que le es aportada por varios barrancos procedentes de las colinas que lo enmarcan no encuentre salida al mar, quedando encharcada gran parte de su superficie.



TRABAJOS DESARROLLADOS POR EVREN

- Estudio de Afección a la escorrentía superficial
- Estudio del Medio Marino
- Estudio de Impacto Ambiental
- Memoria valorada de la solución infraestructural propuesta

CLIENTE

UTE PARQUE AZUL, S.L. - SALVADOR VILA S.L.

