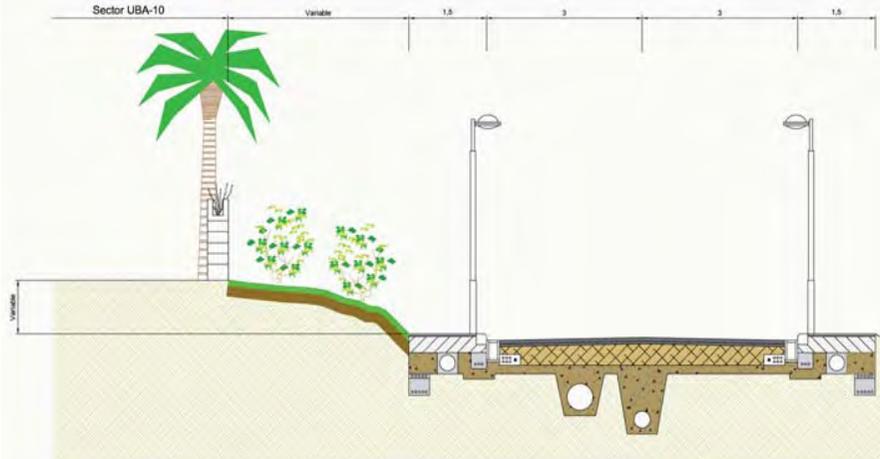


## UNIDAD DE EJECUCIÓN UBA-10 TEULADA · ALICANTE

La unidad de ejecución en suelo urbano UBA-10 se localiza en Moraira, muy próxima a la playa de L'Ampolla, a la zona húmeda de El Senillar y al Paisaje Protegido de Els Horts, en un entorno de considerable relevancia ambiental y paisajística. La unidad de ejecución ocupa 40.000 m<sup>2</sup>, e incluye, además de las parcelas destinadas a edificabilidad lucrativa y el viario, una zona verde adscrita que supone casi la mitad de la superficie de la unidad, cuyo diseño y urbanización también forman parte de los trabajos encomendados a EVREN S.A.



### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

■ Superficie UBA 10 (PGOU):	37.391 m <sup>2</sup>
■ Superficie parcelas lucrativas:	6.347 m <sup>2</sup>
■ Edificabilidad lucrativa:	12.000 m <sup>2</sup>
■ Superficie red viaria (incluye viales externos):	5.443 m <sup>2</sup>
■ Superficie zona verde adscrita:	20.232 m <sup>2</sup>
■ Plazo de ejecución:	9 meses
■ Presupuesto proyecto de urbanización:	1.308.977 m <sup>2</sup>

### TRABAJOS DESARROLLADOS POR EVREN

- Programa de Actuación Integrada
- Proyecto de Urbanización, que incluye:
  - Diseño de la red viaria y conexiones con viales existente
  - Diseño de las redes de servicios urbanos de:
    - Suministro de energía eléctrica
    - Abastecimiento de agua potable
    - Saneamiento y conexiones con EDAR
    - Drenaje de aguas pluviales y puntos de vertido
    - Telefonía y telecomunicaciones
- Proyecto de soterramiento de líneas eléctricas de media tensión
- Adecuación y puesta en valor de la zona forestal
- Estudio de Integración Paisajística del Sector
- Proyecto de Reparcelación

### CLIENTE

**VALLEHERMOSO DIVISIÓN PROMOCIÓN S.A.U.**